

Villa Gaglianico Via Piave



Studio Immobiliare Geocasa

13900 Biella, Via Schiapparelli n. 22

Telefono 015.401493

www.geocasabiella.com - geocasa@geocasabiella.com

Cod. Fisc. ZLO MRC 70C02 A859J - P. IVA 01875500025

bella VILLA di TESTATA con giardino mq. 300 composta da:Piano Terreno: Area Palestra/Relax con camino, Taverna con zona bar, C.T., cantina ed Autorimessa mq. 60 e 2 posti autoP.iano Primo: Ingresso living in soggiorno e zona pranzo, cucina abitab., 3 camere, 2 bagni, 3 balconi, terrazzoPiano Mansardato: possibilit? di ricavare altre 2 letto, bagno e zona cottura.

Note:

Vetri doppi, Aspirazione centralizzata, Riscaldamento trizona, serramenti

esterni appena riverniciati, n. 2 condizionatori installati.

Richiesta: € 197.000 | 350 m²

Contratto:	vendita
Tipologia:	villa
Superficie:	350 m ²
Camere:	3 camere da letto
Bagni:	3 bagni
Riscaldamento:	termoautonomo
Box auto:	box auto doppio
Stato d'uso:	buono stato d'uso
Classe energetica:	E - 224,08 kwh/mq